

712 - BILANCIO ABBREVIATO D'ESERCIZIO

Data chiusura esercizio 31/10/2018

FUNIVIE MOLISE S.P.A.

DATI ANAGRAFICI

Indirizzo Sede legale: CAMPOBASSO CB PIAZZA
G.PEPE 13

Codice fiscale: 01625220700

Forma giuridica: SOCIETA' PER AZIONI

Indice

Capitolo 1 - BILANCIO PDF OTTENUTO IN AUTOMATICO DA XBRL	2
Capitolo 2 - VERBALE ASSEMBLEA ORDINARIA	16
Capitolo 3 - RELAZIONE SINDACI	18

FUNIVIE MOLISE S.P.A.

Bilancio di esercizio al 31-10-2018

Dati anagrafici	
Sede in	VIA GENOVA 11 - 86100 CAMPOBASSO (CB)
Codice Fiscale	01625220700
Numero Rea	CB 000000122868
P.I.	01625220700
Capitale Sociale Euro	280.000 i.v.
Forma giuridica	Societa' per azioni
Settore di attività prevalente (ATECO)	493901
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	si
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	no
Appartenenza a un gruppo	no

Stato patrimoniale

	31-10-2018	31-10-2017
Stato patrimoniale		
Attivo		
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali	324.217	324.217
II - Immobilizzazioni materiali	90.482	90.482
III - Immobilizzazioni finanziarie	3.035.170	3.039.802
Totale immobilizzazioni (B)	3.449.869	3.454.501
C) Attivo circolante		
II - Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	227.982	263.835
Totale crediti	227.982	263.835
IV - Disponibilità liquide	0	154
Totale attivo circolante (C)	227.982	263.989
D) Ratei e risconti	0	10.929
Totale attivo	3.677.851	3.729.419
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	280.000	280.000
VI - Altre riserve	225.636	225.636
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	(246.927)	0
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	(715.696)	(246.927)
Totale patrimonio netto	(456.987)	258.709
B) Fondi per rischi e oneri	130.565	130.565
D) Debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	3.810.315	3.297.058
esigibili oltre l'esercizio successivo	142.000	42.000
Totale debiti	3.952.315	3.339.058
E) Ratei e risconti	51.958	1.087
Totale passivo	3.677.851	3.729.419

v.2.9.4

FUNIVIE MOLISE S.P.A.

Conto economico

	31-10-2018	31-10-2017
Conto economico		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	0	14.318
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	0	47.692
altri	116.178	146.626
Totale altri ricavi e proventi	116.178	194.318
Totale valore della produzione	116.178	208.636
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	0	7.120
7) per servizi	191.716	133.302
8) per godimento di beni di terzi	148.519	62.149
9) per il personale		
a) salari e stipendi	0	66.155
b) oneri sociali	0	20.543
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	0	3.393
c) trattamento di fine rapporto	0	2.888
e) altri costi	0	505
Totale costi per il personale	0	90.091
10) ammortamenti e svalutazioni		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	0	63.761
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	0	13.189
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	0	50.572
Totale ammortamenti e svalutazioni	0	63.761
14) oneri diversi di gestione	384.725	98.980
Totale costi della produzione	724.960	455.403
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	(608.782)	(246.767)
C) Proventi e oneri finanziari		
17) interessi e altri oneri finanziari		
verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti	147	160
altri	91.463	0
Totale interessi e altri oneri finanziari	91.610	160
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	(91.610)	(160)
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	(700.392)	(246.927)
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte relative a esercizi precedenti	15.304	0
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	15.304	0
21) Utile (perdita) dell'esercizio	(715.696)	(246.927)

Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-10-2018

Nota integrativa, parte iniziale

Signori Azionisti,

il presente bilancio è stato redatto in modo conforme alle disposizioni del codice civile e si compone dei seguenti documenti:

- 1) Stato patrimoniale;
- 2) Conto economico;
- 3) Nota integrativa.

Il bilancio di esercizio chiuso al 31 ottobre 2018 corrisponde alle risultanze di scritture contabili regolarmente tenute ed è redatto in conformità agli art. 2423 e seguenti del codice civile.

Il bilancio di esercizio viene redatto con gli importi espressi in euro. In particolare, ai sensi dell'art. 2423, comma 5, c.c.:

- lo stato patrimoniale e il conto economico sono predisposti in unità di euro. Il passaggio dai saldi di conto, espressi in centesimi di euro, ai saldi di bilancio, espressi in unità di euro, è avvenuto mediante arrotondamento per eccesso o per difetto in conformità a quanto dispone il Regolamento CE. La quadratura dei prospetti di bilancio è stata assicurata riepilogando i differenziali dello stato patrimoniale nella voce A.VII Altre riserve e quelli del conto economico, alternativamente, in E.20) Proventi straordinari o in E.21) Oneri straordinari;
- i dati della nota integrativa sono espressi in migliaia di euro.

PRINCIPI DI REDAZIONE

Sono state rispettate: la clausola generale di formazione del bilancio (art. 2423 c.c.), i suoi principi di redazione (art. 2423-bis c.c.) ed i criteri di valutazione stabiliti per le singole voci (art. 2426 c.c.).

In particolare:

- la valutazione delle voci è stata effettuata secondo prudenza e nella prospettiva della continuazione dell'attività e tenendo conto della funzione economica di ciascuno degli elementi dell'attivo e del passivo;
- i proventi e gli oneri sono stati considerati secondo il principio della competenza, indipendentemente dalla data dell'incasso o del pagamento;
- i rischi e le perdite di competenza dell'esercizio sono stati considerati anche se conosciuti dopo la chiusura di questo;
- per ogni voce dello stato patrimoniale e del conto economico è stato indicato l'importo della voce corrispondente dell'esercizio precedente, nel rispetto delle disposizioni dell'art. 2423-ter, c.c.;
- gli elementi eterogenei ricompresi nelle singole voci sono stati valutati separatamente.

Si precisa inoltre che:

- ai sensi dell'art. 2435-bis, comma 1, del codice civile il bilancio è stato redatto in forma abbreviata poiché i limiti previsti dallo stesso articolo non risultano superati per due esercizi consecutivi;
- ai sensi del disposto dell'art. 2423-ter del codice civile, nella redazione del bilancio, sono stati utilizzati gli schemi previsti dall'art. 2424 del codice civile per lo Stato Patrimoniale e dall'art. 2425 del codice civile per il Conto Economico. Tali schemi sono in grado di fornire

informazioni sufficienti a dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Società, nonché del risultato economico;

-I criteri di valutazione adottati e che qui di seguito vengono illustrati sono coerenti con quelli degli esercizi precedenti e rispondono a quanto richiesto dall'art. 2426 del codice civile.

- non si sono verificati casi eccezionali che impongano di derogare alle disposizioni di legge;

- ai fini di una maggiore chiarezza sono state omesse le voci precedute da lettere, numeri arabi e romani che risultano con contenuto zero nel precedente e nel corrente esercizio;

- non vi sono elementi dell'attivo e del passivo che ricadono sotto più voci dello schema di stato patrimoniale.

- la relazione sulla gestione è stata omessa in quanto ci si è avvalsi della facoltà prevista dall'art. 2435-bis, comma 7, del codice civile:

1) non si possiedono azioni proprie, né quote o azioni di società controllanti, neanche per interposta persona o società fiduciaria;

2) non si sono né acquistate, né alienate azioni proprie, né azioni o quote di società controllanti anche per interposta persona o società fiduciaria.

La presente nota integrativa costituisce parte integrante del bilancio ai sensi dell'articolo 2423, comma 1, del codice civile.

ATTIVITA' SVOLTA

La società svolge esclusivamente l'attività di gestione di impianti sciistici e sportivi in genere; la realizzazione e la manutenzione di piste da sci e dei relativi impianti di risalita; l'organizzazione di manifestazioni sportive, turistiche e culturali, volte alla promozione degli sport invernali; la realizzazione e la manutenzione di strutture connesse alla svolgimento dell'attività sciistica, dell'alpinismo e di quella sportiva in genere.

Durante l'esercizio l'attività si è svolta regolarmente; non si sono verificati fatti che abbiano modificato in modo significativo l'andamento gestionale ed a causa dei quali si sia dovuto ricorrere alle deroghe di cui all'art. 2423, comma 4, codice civile.

Non si segnalano, inoltre fatti di rilievo la cui conoscenza sia necessaria per una migliore comprensione delle differenze fra le voci del presente bilancio e quelle del bilancio precedente.

Nota integrativa abbreviata, attivo

Si presentano di seguito le variazioni intervenute nella consistenza delle voci dell'attivo.

Immobilizzazioni

Movimenti delle immobilizzazioni

Si presentano di seguito le variazioni intervenute nella consistenza delle immobilizzazioni.

Immobilizzazioni immateriali

Le Immobilizzazioni immateriali sono iscritte al costo di acquisto, comprensivo degli oneri accessori, e sono sistematicamente ammortizzate in funzione della loro residua possibilità di utilizzazione economica e tenendo conto delle prescrizioni contenute nel punto 5) dell'art. 2426 del codice civile.

In dettaglio:

- I costi di impianto e ampliamento sono stati iscritti nell'attivo del bilancio, con il consenso del collegio sindacale, in considerazione della loro utilità pluriennale. L'ammortamento è calcolato in cinque anni a quote costanti
- Le altre immobilizzazioni immateriali si riferiscono a "lavori straordinari su beni di terzi", più precisamente ai lavori di manutenzione straordinaria eseguiti presso la stazione sciistica di Campitello Matese i cui impianti sono di proprietà della società "Campitello Matese Scpa" in liquidazione e presso la stazione sciistica di Capracotta i cui impianti sono di proprietà dell'Amministrazione Comunale di Capracotta. Tali immobilizzazioni sono state iscritte nell'attivo del bilancio con il consenso del collegio sindacale, in considerazione della loro utilità pluriennale. L'ammortamento è stato previsto in cinque esercizi a quote costanti.

Movimenti delle immobilizzazioni immateriali

La composizione e i movimenti di sintesi delle immobilizzazioni immateriali sono dettagliati nella seguente tabella.

	Costi di impianto e di ampliamento	Altre immobilizzazioni immateriali	Totale immobilizzazioni immateriali
Valore di inizio esercizio			
Costo	3.800	791.364	795.164
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	3.800	467.147	470.947
Valore di bilancio	-	324.217	324.217
Valore di fine esercizio			
Valore di bilancio	-	324.217	324.217

Immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali sono iscritte al costo di acquisto, compresi gli oneri accessori e i costi direttamente imputabili al bene.

Nessuna immobilizzazione è mai stata oggetto di rivalutazione monetaria.

Nel costo dei beni non è stata imputata alcuna quota di interessi passivi.

Le immobilizzazioni materiali sono sistematicamente ammortizzate in ogni esercizio a quote costanti secondo tassi commisurati alla loro residua possibilità di utilizzo e tenendo conto anche dell'usura fisica del bene; per il primo anno di entrata in funzione dei cespiti le aliquote sono ridotte del 50% in quanto rappresentativa della partecipazione effettiva al processo produttivo che si può ritenere mediamente avvenuta a metà esercizio.

Le aliquote di ammortamento utilizzate per le singole categorie di cespiti sono:

Impianti specifici	15%
Attrezzatura industriale e commerciale	12%
Impianti	20%
Mobili e macchine d'ufficio	20%

I beni strumentali di modesto costo unitario inferiore a Euro 516,46 e di ridotta vita utile sono completamente ammortizzati nell'esercizio di acquisizione.

Movimenti delle immobilizzazioni materiali

	Terreni e fabbricati	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Totale Immobilizzazioni materiali
Valore di inizio esercizio					
Costo	-	168.179	34.916	52.362	255.457
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	47.792	69.734	10.824	36.625	164.975
Valore di bilancio	(47.792)	98.445	24.092	15.737	90.482
Valore di fine esercizio					
Valore di bilancio	(47.792)	98.445	24.092	15.737	90.482

Non sono state operate riduzioni di valore nei confronti delle immobilizzazioni materiali.

Operazioni di locazione finanziaria

Non sono stati stipulati contratti di leasing.

Nota integrativa abbreviata, passivo e patrimonio netto

Le variazioni nelle voci patrimoniali passive sono così riepilogate:

A) Patrimonio netto	euro	-456.987
B) Fondi per rischi e oneri	euro	130.656
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	euro	0
D) Debiti	euro	3.952.315
E) Ratei e risconti	euro	51.958
Totale passivo	euro	3.677.851

Patrimonio netto

Il capitale sociale, pari ad Euro 280.000, interamente sottoscritto e versato, è composto da n. 280.000 azioni ordinarie del valore nominale di Euro 1,00 e non ha subito alcuna variazione nell'esercizio.

Variazioni nelle voci di patrimonio netto

Le tabelle successive evidenziano le singole componenti del Patrimonio netto e le relative movimentazioni.

Dettaglio delle varie altre riserve

Descrizione	Importo
	1
Totale	1

Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

Il Patrimonio Netto risulta così composto e soggetto ai seguenti vincoli di utilizzazione e distribuibilità:

	Importo	Origine / natura
Capitale	280.000	C
Altre riserve		
Versamenti in conto aumento di capitale	225.636	C
Varie altre riserve	1	
Totale altre riserve	225.636	
Utili portati a nuovo	(246.927)	
Totale	258.710	

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro

Fondi per rischi e oneri

Sono istituiti a fronte di oneri o debiti di natura determinata e di esistenza probabile o già certa alla data di chiusura del bilancio, ma dei quali, alla data stessa, sono indeterminati o l'importo o la data di sopravvenienza.

Nella valutazione di tali fondi sono stati rispettati i criteri generali di prudenza e competenza; gli stanziamenti riflettono la miglior stima possibile sulla base degli elementi a disposizione.

La voce non ha subito variazioni rispetto all'esercizio precedente, ed è così rappresentato:

- Compensi amministratori revocati Euro 62.000
- Risarcimento danni amministratori Euro 62.000
- Differenze retributive dipendenti Euro 6.565

	Altri fondi	Totale fondi per rischi e oneri
Valore di inizio esercizio	-	130.565
Variazioni nell'esercizio		
Accantonamento nell'esercizio	130.565	130.565
Totale variazioni	130.565	130.565
Valore di fine esercizio	130.565	130.565

Nota integrativa abbreviata, conto economico

I costi e i ricavi sono stati contabilizzati in base al principio di competenza indipendentemente dalla data di incasso e pagamento, al netto dei resi, degli sconti, degli abbuoni e dei premi.

I ricavi relativi alle prestazioni di servizi sono iscritti in bilancio nel momento in cui la prestazione viene effettivamente eseguita.

Nota integrativa abbreviata, altre informazioni

La società ha adempiuto agli obblighi imposti dalla normativa nazionale in materia di privacy (D.Lgs n. 196/2003) redigendo apposita autocertificazione e adottando le misure necessarie per la tutela dei dati.

Compensi al revisore legale o società di revisione

Ai sensi del n. 16-bis, art. 2427 c.c., si riportano i corrispettivi di competenza spettanti ai revisori legale Euro 7.680,00

Dettagli sugli altri strumenti finanziari emessi dalla società

La società non ha emesso strumenti finanziari partecipativi.

Informazioni sui patrimoni e i finanziamenti destinati ad uno specifico affare

La società non ha costituito all'interno del patrimonio della società alcun patrimonio da destinarsi in via esclusiva ad uno specifico affare ex art. 2447-bis, lettera a), c.c. e nemmeno ha stipulato contratti di finanziamento che ricadono nella fattispecie prevista dall'art. 2447-bis, lettera b), c.c..

Informazioni sulle operazioni con parti correlate

La società non è tenuta a fornire l'informativa relativa alle operazioni con le parti correlate, in quanto non è stata conclusa nessuna operazione con le stesse.
La società non ha in essere alcun contratto di consolidato fiscale nè di trasparenza fiscale.

Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale

Non sussistono accordi non risultanti dallo stato patrimoniale.

Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Segnaliamo che dopo la chiusura dell'esercizio sociale, la società ha concesso in subaffitto gli impianti siti nel comprensorio di Campitello Matese.

Informazioni relative agli strumenti finanziari derivati ex art. 2427-bis del Codice Civile

La società non ha emesso strumenti finanziari derivati.

Nota integrativa, parte finale

Si ribadisce che i criteri di valutazione qui esposti sono conformi alla normativa civilistica e le risultanze del bilancio corrispondono ai saldi delle scritture contabili tenute in ottemperanza alle norme vigenti. La presente nota integrativa, così come l'intero bilancio di cui è parte integrante, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società ed il risultato economico dell'esercizio.

L'esposizione dei valori richiesti dall'art. 2427 del codice civile è stata elaborata in conformità al principio di chiarezza.

Si rimane ovviamente a disposizione per fornire in assemblea i chiarimenti e le informazioni che si rendessero necessarie.

L'Amministratore Unico
dott. Nicola Ianaro

Dichiarazione di conformità del bilancio

bollo virtuale assolto in entrata alla C.C.I.A.A del Molise

Il sottoscritto IANIRO Nicola, dottore commercialista, incaricato dal legale rappresentante della società alla presentazione della pratica, attesta, ai sensi dell'art. 31, comma 2 quinquies della legge 340/2000 che il documento informatico in formato XBRL contenente lo Stato Patrimoniale e il conto economico e la nota integrativa, sono conformi agli originali depositati presso la società.

Verbale di assemblea

Il giorno 27 del mese di febbraio dell'anno 2019, alle ore 16,10, in Campobasso, Corso Umberto I al n.25, presso lo studio del dott. Fabrizio Cappuccilli, si è tenuta l'assemblea della società Funivie Molise SpA per discutere e deliberare sul seguente ordine del giorno:

1. Bilancio d'esercizio chiuso al 31.10.2018: deliberazioni inerenti e conseguenti;

Presiede l'assemblea, l'Amministratore Unico, dott. Nicola Ianiro, il quale, constatata la presenza del socio unico, Sviluppo Montagna Molisana S.p.A., in persona del legale rappresentante sig. Alfonso Leggieri, nonché del Collegio Sindacale in persona del dott. Fabrizio Cappuccilli, della dott.ssa Fabia Onorato, e del rag. Antonio Vincenzo Monaco, dichiara

l'assemblea, validamente costituita, ed atta a deliberare sul trascritto ordine del giorno.

Chiama quindi a fungere da segretario il sig. Alfonso Leggieri, presente che accetta.

Si passa quindi alla trattazione del:

-primo argomento all'ordine del giorno: **Bilancio d'esercizio chiuso al 31.10.2018: deliberazioni inerenti e conseguenti.**

Il Presidente sottopone all'assemblea il bilancio di esercizio chiuso al 31.10.18 soffermandosi sul risultato di esercizio che evidenzia una perdita pari ad euro 715.695,88.

A tal proposito l'amministratore unico propone al socio unico di coprire parzialmente la perdita di esercizio mediante l'utilizzo della riserva "*versamenti in c/aumento capitale*", già presente in bilancio ed iscritta per euro 120.709,39 e di rinviare la copertura della perdita residua pari ad euro 594.986,49. Tale rinvio si rende possibile in quanto, avendo la società depositato domanda di concordato preventivo, ai sensi del sesto comma dell'art. 182-bis l. fall. – e sino alla omologazione non si applicano le norme stabilite dal codice civile in materia di perdite superiori al terzo del capitale sociale e non opera la causa di scioglimento della società per riduzione o perdita del capitale sociale ex artt. 2484, n. 4 e 2545-duodecies c.c.

Il Presidente passa la parola al presidente del collegio sindacale dott. Fabrizio Cappuccilli, il quale dà integrale lettura della relazione predisposta dal Collegio che si chiude con il parere favorevole all'approvazione del Bilancio.

Apertasi quindi la discussione, l'assemblea all'unanimità,

Delibera

di approvare il bilancio di esercizio al 31.10.2018 come predisposto dall'amministratore unico e di coprire parzialmente la perdita di esercizio per euro 120.709,39 mediante l'utilizzo della riserva "*versamenti in c/aumento capitale*" e di rinviare la copertura della perdita residua pari ad euro 594.986,49.

Alle ore 17,20 nessun altro avendo chiesto la parola, il Presidente dichiara sciolta la riunione previa redazione, lettura ed approvazione del presente verbale.

Il Presidente
Nicola Ianiro

Il Segretario
Alfonso Leggieri

bollo virtuale assolto in entrata alla C.C.I.A.A. del Molise

Il sottoscritto Nicola IANIRO, dottore commercialista, incaricato dal legale rappresentante della società alla presentazione della pratica, attesta, ai sensi dell'art. 31, comma 2, quinquies della legge 340/2000 che il documento informatico, è conforme all'originale depositato presso la società.

FUNIVIE MOLISE SpA

Reg. Imp. 01625220700
Rea.122868

Funivie Molise S.p.a.
Società per Azioni con Socio Unico

con sede in Campobasso, via Genova, 11- 86100 CAMPOBASSO (CB) Capitale sociale Euro 280.000,00 I.V.

Relazione del Collegio Sindacale esercente attività di revisione legale dei conti

Al Socio Unico della FUNIVIE MOLISE S.p.A.

Parte prima
Relazione ai sensi dell'art. 14, primo comma, lettera a) del D.Lgs n. 39/2010

a) abbiamo svolto la revisione legale dei conti del bilancio d'esercizio della società FUNIVIE MOLISE S.p.A. chiuso al 31/10/2018. La responsabilità della redazione del bilancio d'esercizio in conformità alle norme che ne disciplinano i criteri di redazione compete all'organo amministrativo della società FUNIVIE MOLISE S.p.A.. E' nostra la responsabilità del giudizio professionale espresso sul bilancio d'esercizio e basato sulla revisione legale dei conti.

b) Il nostro esame è stato condotto secondo gli statuiti principi di revisione legale dei conti. In conformità ai predetti principi, la revisione legale dei conti è stata pianificata e svolta al fine di acquisire ogni elemento necessario per accertare se il bilancio d'esercizio sia viziato da errori significativi e se risulti, nel suo complesso, attendibile. Il procedimento di revisione legale dei conti è stato svolto in modo coerente con la dimensione della società e con il suo assetto organizzativo. Esso comprende l'esame, sulla base di verifiche a campione, degli elementi probativi a supporto dei saldi e delle informazioni contenuti nel bilancio, nonché la valutazione dell'adeguatezza e della correttezza dei criteri contabili utilizzati e della ragionevolezza delle stime effettuate dagli amministratori. Riteniamo che il lavoro svolto fornisca una ragionevole base per l'espressione del nostro giudizio professionale.

Per il giudizio relativo al bilancio dell'esercizio precedente, i cui dati sono presentati ai fini comparativi secondo quanto richiesto dalla legge, si fa riferimento alla relazione da noi emessa in data 12 febbraio 2018.

c) A nostro giudizio, il sopra menzionato bilancio nel suo complesso è conforme alle norme che ne disciplinano i criteri di redazione; esso pertanto è redatto con chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria e il risultato economico della società FUNIVIE MOLISE S.p.A. per l'esercizio chiuso al 31/10/2018.

d) Il bilancio è stato redatto in forma abbreviata ricorrendo i requisiti di cui all'art. 2435 bis c.c., per cui non è stata redatta la Relazione sulla Gestione ex art. 2428 c.c.
Non è necessario pertanto esprimere un giudizio di coerenza della Relazione stessa con il bilancio.

Parte seconda
Relazione ai sensi dell'art. 2429 del Codice Civile

1. Nel corso dell'esercizio chiuso al 31/10/2018 la nostra attività è stata ispirata alle disposizioni di legge e alle Norme di Comportamento del Collegio Sindacale emanate dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili.

2. In particolare:

- Abbiamo vigilato sull'osservanza della legge e dell'atto costitutivo e sul rispetto dei principi di corretta amministrazione.
- Purtroppo perdura la irregolarità del Collegio Sindacale che, secondo quanto già riferito nella precedente relazione, è composto ormai da due soli sindaci effettivi, non avendo proceduto il socio

Relazione del Collegio Sindacale all'assemblea dei soci.

Pagina 1

FUNIVIE MOLISE SpA

unico a sostituire gli altri sindaci, effettivi e supplenti, dimissionari, nonostante i ripetuti solleciti da parte dei due sindaci effettivi ancora in carica. In ogni caso, per ciò che concerne l'esercizio in chiusura, possiamo ragionevolmente assicurare che le azioni deliberate sono conformi alla legge ed allo statuto sociale e non sono manifestamente imprudenti, azzardate, in potenziale conflitto di interesse o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale.

- Con le informazioni ottenute dallo studio professionale tenutario della contabilità e dall'esame della documentazione regolarmente messa a nostra disposizione, abbiamo valutato e vigilato sull'adeguatezza del sistema amministrativo e contabile nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione, e a tale riguardo rimandiamo alle osservazioni di cui al punto 9 della presente relazione.
- 3. Nel corso dell'esercizio non sono pervenute al Collegio Sindacale denunce ai sensi dell'articolo 2408 Codice Civile
- 4. Il Collegio Sindacale, nel corso dell'esercizio, non ha rilasciato pareri ai sensi di legge.
- 5. Abbiamo esaminato il progetto di bilancio d'esercizio chiuso al 31/10/2018, in merito al quale riferiamo quanto segue: la società, nonostante non abbia gestito direttamente l'azienda, ha dovuto sostenere ingenti costi derivanti sia da spese di manutenzione straordinaria degli impianti, sia da spese legali, dovute ai numerosi decreti ingiuntivi che sono stati attivati dai fornitori, compreso quello della Ecomont S.r.l. cui è stato riconosciuto un fitto arretrato di circa euro 88.000. Inoltre sono pervenute nel frattempo numerose cartelle di pagamento ed avvisi bonari da parte dell'Agenzia delle Entrate, il che ha comportato l'iscrizione in bilancio di ingenti somme a titolo di interessi e di sanzioni. La conseguente perdita verificatasi nel corso dell'esercizio ha determinato la totale erosione del patrimonio netto della società, per cui risulta urgentissimo procedere alla copertura delle perdite eccedenti il capitale sociale e la ricostituzione dello stesso mediante appositi apporti del socio unico. E' anche il caso di far notare tuttavia che, essendo stata attivata, in data 04/12/2018, la procedura di concordato preventivo, nelle more dell'omologazione non si applicano le norme del codice civile relative alla riduzione del capitale sociale oltre il terzo dello stesso. Risulta quindi assolutamente necessario, da parte della compagine sociale e dell'organo amministrativo, individuare nel frattempo soluzioni idonee che possano consentire di procedere al risanamento della situazione complessiva della società.
- 6. Per l'attestazione che il bilancio d'esercizio al 31/10/2018 rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria e il risultato economico della Vostra Società ai sensi dell'articolo 14 del D.Lgs. n. 39/2010 rimandiamo alla prima parte della nostra relazione.
- 7. Gli amministratori, nella redazione del bilancio, non hanno derogato alle norme di legge ai sensi dall'art. 2423, quarto comma, del Codice Civile.
- 8. Lo stato patrimoniale evidenzia un risultato d'esercizio negativo di Euro (715.696) e si riassume nei seguenti valori:

Attività	Euro	3.677.851
Passività	Euro	4.134.838
- Patrimonio netto (escluso il risultato d'esercizio)	Euro	258.709
- Utile (perdita) dell'esercizio	Euro	(715.696)
Conti, impegni, rischi e altri conti d'ordine	Euro	

Il conto economico presenta, in sintesi, i seguenti valori:

Valore della produzione (ricavi non finanziari)	Euro	116.178
Costi della produzione (costi non finanziari)	Euro	724.960
Differenza	Euro	(608.782)
Proventi e oneri finanziari	Euro	(91.610)
Rettifiche di valore di attività finanziarie	Euro	
Proventi e oneri straordinari	Euro	
Risultato prima delle imposte	Euro	(700.392)
Imposte sul reddito	Euro	15.304
Utile (Perdita) dell'esercizio	Euro	(715.696)

FUNIVIE MOLISE SpA

9. Dall'attività di vigilanza e controllo sono emersi i fatti che sono stati già oggetto di segnalazione e commento e che hanno anche determinato, a causa dell'avvicendamento di diversi amministratori, degli spostamenti subiti dalla documentazione contabile e dal cambio temporaneo del tenutario delle scritture contabili, anche alcune imprecisioni contabili che tuttavia, si ritiene, non hanno causato una rappresentazione non veritiera dei fatti di gestione, che sono stati comunque correttamente riportati nelle scritture contabili, potendosi così attestare l'esatta corrispondenza tra i valori di bilancio e quelli risultanti dalle scritture contabili, come già riferito anche nella prima parte della relazione.
10. Per quanto precede, il Collegio Sindacale non rileva motivi ostantivi all'approvazione del bilancio di esercizio al 31/10/2018.

Campobasso, 13 febbraio 2019.

Il Collegio Sindacale

Presidente
Sindaco effettivo

FABRIZIO CAPPUCILLI
FABIA ONORATO

Sindaco effettivo

ANTONIO MONACO

bollo virtuale assolto in entrata alla C.C.I.A.A. del Molise

Il sottoscritto Nicola IANIRO, dottore commercialista, incaricato dal legale rappresentante della società alla presentazione della pratica, attesta, ai sensi dell'art. 31, comma 2, quinquies della legge 340/2000 che il documento informatico, è conforme all'originale depositato presso la società.